



Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2010

- erschließungsbeitragsfrei -

<u>Gemeinde</u>	Zonen-Nr.	Nutzung	Bodenrichtwert	Definition des Richtwertgrundstücks		
				GFZ	Größe [m ²]	Tiefe [m]
Gemarkung		W = Wohnbauflächen G = Gewerbliche Bauflächen				
Bemerkung		M = Gemischte Bauflächen MI = Mischgebiet MD = Dorfgebiet MK = Kerngebiet S = Sonderbauflächen SO = Sondergebiet L = Landwirtschaft GL = Gartenland WI = Wingert A = Ackerland GR = Grünland LH = Landwirtschaftl. Hoffläche	[€/m ²]			
<u>Eppertshausen</u>						
Eppertshausen		L	2,10	-	-	-
	01	W	300	0,5 - 0,6	-	-
	02	W	300	0,5 - 0,6	-	-
	03	W	290	-	400 - 600	-
	04	W	265	-	400 - 600	-
	05	W	265	-	400 - 600	-
	06	W	300	0,5 - 0,6	-	-
	31	G	90	-	-	-
	32	G	90	-	-	-

1) Gutachterausschüsse für Grundstückswerte und sonstige Wertermittlungen für den Bereich der Landkreise Bergstraße, Darmstadt-Dieburg, Groß-Gerau und Offenbach, des Odenwaldkreis, sowie der Städte Bensheim, Dietzenbach, Heppenheim, Lampertheim, Neu-Isenburg und Viernheim.